

ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. ΑΛΕΞΙΔΗ - ΦΥΛΑΚΤΙΔΗ Α.Ε.							ΑΦΜ 094442569		ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 36609416000		
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 42306/22/Β/99/09		ΙΟΥ 40 ΠΑΤΡΑ					ΑΦΜ 094442569				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (από 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 έως 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)							ΑΦΜ 094442569		ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 36609416000		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσης 2012			Ποσά προηγ. Χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.αξίας	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.αξίας					
<b>Β' ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α' ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης συγκ/σεως	5.251,22	5.251,21	0,01	5.251,22	5.251,21	0,01	1.Μετοχικό Κεφάλαιο ( 10.500 μετοχ. των 38.40€)				
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	51.947,12	51.947,02	0,10	51.947,12	51.947,02	0,10	1.Καταβλημένο	403.200,00	403.200,00		
	57.198,34	57.198,23	0,11	57.198,34	57.198,23	0,11	III.Διαφορές αναπροσαρμογής				
<b>Γ' ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>IV. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ</b>				
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις		0,00	192.277,78	137.341,27		0,00	2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	55.941,96	1.005,45		
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	192.277,78						IV. Αποθεματικά κεφάλαια				
3. Κτίρια	599.756,41	456.552,10	143.204,31	599.756,41	426.482,12	173.274,29	1. Τακτικό αποθεματικό	134.400,00	129.500,35		
4. Μηχανήματα-τεχν.εγκ/σεις	10.270,50	10.270,41	0,09	10.270,50	10.270,41	0,09	4. Αφορ.αποθεμ.ειδ.διατ.νόμων	234.307,13	234.307,13		
5.Μεταφορικά μέσα	104.346,46	93.464,94	10.881,52	104.346,46	84.241,24	20.105,22		368.707,13	363.807,48		
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	150.377,06	139.077,31	11.299,75	149.804,06	138.034,54	11.769,52					
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	1.057.028,21	699.346,76	357.663,45	1.001.518,70	659.028,31	342.490,39	V. Αποτελέσματα εις νέο	149.733,12	0,00		
<b>Δ' ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)</b>				
<b>I. Αποθέματα</b>							<b>Γ' ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
1.Εμπορεύματα							I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
			940.563,36			1.385.082,55	1. Ομολογιακά δάνεια	1.500.000,00	3.086.666,66		
<b>II. Απαιτήσεις</b>							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1. Πελάτες							1. Προμηθευτές				
Μειών: Προβλέψεις		2.677.483,81			5.804.920,69	0,00	2α. Επιταγές πληρωτέες	539.314,70	2.409.424,87		
2. Γραμμάτια εισπρακτέα		0,00	2.677.483,81		0,00	5.804.920,69	3. Τράπεζες λογ.βραχ/σμων υποχρ.	2.787.618,73	2.814.557,80		
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			282.619,56		46.329,65		5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	912.896,88	781.549,70		
3α. Επιταγές εισπρακτέες			272.497,18		0,00		6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	63.838,73	9.666,51		
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			2.144.587,56		3.656.412,42		7. Μακρ/μες υποχρ. πληρωτ.στην επόμενη χρήση	32.138,24	30.224,48		
3γ. Επιταγές σε εγγύηση			14.533,00		0,00		10. Μερίσματα πληρωτέα	1.614.676,57	1.640.009,41		
10. Επισφαλείς -επίδοκοι πελάτες & χρεώστες		963.794,43			932.487,43			39.206,64	447.223,67		
Μειών: Προβλέψεις		198.349,92	765.444,51		43.849,92	888.637,51		32.018,11	568.741,93		
11. Χρεώστες διάφοροι			35.556,89			138.235,71		6.021.708,60	8.701.398,37		
			6.504.627,99			10.534.535,98		7.521.708,60	11.788.065,03		
<b>IV. Διαθέσιμα</b>							<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓI+ΓII)</b>				
1. Ταμείο							12.346,70				
3. Καταθέσεις Οψεως							281.511,28				
			681.272,83			293.857,98					
			696.087,90			12.213.476,51					
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού(ΔI+ΔII+ΔIV)											
<b>Ε' ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>Δ' ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>				
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων							56.01. 2 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα				
			1.815,78			2.883,80		1.467,78	2.772,85		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)</b>							<b>ΓΕΝ.ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ( Α + Γ + Δ )</b>				
			8.500.758,59			12.558.850,81		8.500.758,59	12.558.850,81		
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>							<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>				
02 2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπραγμ. Ασφαλ							06 2. Πιστωτ.λογαριασμοί εγγυήσεων				
			1.326.511,59			1.131.511,37		1.326.511,37	1.131.511,37		
ΣΗΜ: 1) Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ποσού € 1.131.511,37 για την κάλυψη τραπεζικών δανείων.							ΣΗΜ: 1) Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ποσού € 1.131.511,37 για την κάλυψη τραπεζικών δανείων.				
2) Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων βάσει του Ν. 2065/1992 έγινε στη χρήση 2012							2) Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων βάσει του Ν. 2065/1992 έγινε στη χρήση 2012				
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 ( 01/01/12 - 31/12/12)</b>							<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>				
ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ.ΧΡΗΣΕΩΣ 2012							ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ.ΧΡΗΣΕΩΣ 2011				
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ							ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών ( πωλήσεις)							30.901.942,03				
Μειών:Κόστος πωλήσεων							29.528.045,98				
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως							1.373.896,05				
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως							121.414,63				
Σύνολο							1.495.310,68				
Μειών: Εξοδα διοικητικής λειτουργίας							138.409,87				
Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως							825.763,56				
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως							531.137,25				
Πλέον :Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα							43.545,31				
Μειών:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα							223.139,87				
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως							351.542,69				
Πλέον: 1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα							660,00				
2.Εκτακτα κέρδη							299,99				
Μειών: Εκτακτα και ανόργανα έξοδα							959,99				
Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους							162,90				
							154.500,00				
							154.662,90				
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)							197.839,78				
Μειών: Σύνολο αποσβέσε. παγίων στοιχείων							44.336,44				
Μειον οι από αυτές ενσωμ. στο λειπ. κόστος							44.336,44				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ. (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ							197.839,78				
							230.657,34				
							29.752.367,95				
							28.381.227,95				
							1.371.140,00				
							167.340,80				
							1.538.480,80				
							132.828,90				
							818.375,95				
							951.204,85				
							587.275,95				
							14.857,03				
							224.482,48				
							-209.625,45				
							377.650,50				
							12,61				
							2.999,99				
							3.012,60				
							1.305,76				
							148.700,00				
							150.005,76				
							-146.993,16				
							65.911,84				
							65.911,84				
							0,00				
							230.657,34				
							Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) χρήσεως				
							Σύνολο				
							Μειών: 1.Φόροι εισοδήματος				
							2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι				
							Κέρδη προς διάθεση				
							Η διαθεση των κερδων γίνεται ως εξής:				
							Τακτικό αποθεματικό				
							Πρώτο μέρισμα				
							Πρόσθετο μέρισμα				
							Υπόλοιπο κερδών εις νέο				
							ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012				
							ΧΡΗΣΕΩΣ 2012				
							ΧΡΗΣΕΩΣ 2011				
							Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) χρήσεως				
							Σύνολο				
							Μειών: 1.Φόροι εισοδήματος				
							2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι				
							Κέρδη προς διάθεση				
							Η διαθεση των κερδων γίνεται ως εξής:				
							Τακτικό αποθεματικό				
							Πρώτο μέρισμα				
							Πρόσθετο μέρισμα				
							Υπόλοιπο κερδών εις νέο				

ΠΑΤΡΑ 25/04/2013  
 Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
 ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ  
 ΑΔΤ ΑΑ 446241

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
 ΣΩΤΗΡΗΣ Δ. ΡΟΥΣΗΣ  
 ΑΔΤ ΑΒ 403357  
 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 13136 Α' ΤΑΞΗΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**  
**Προς τους Μετόχους της «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. ΑΛΕΞΙΔΗ- ΦΥΛΑΚΤΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Εκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. ΑΛΕΞΙΔΗ- ΦΥΛΑΚΤΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.


**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>α</sup> έως και 43<sup>γ</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιαστική ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιαστική ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιαστικής ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: **1.** Η εταιρεία έχει από το νόμο υποχρέωση να καταβάλλει στο προσωπικό της αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά την συνταξιοδότηση του. Το ποσό των δεδουλευμένων αυτών υποχρεώσεων ανέρχεται κατά την 31/12/2012 σε € 106.000,00. Σε σχέση με τις υποχρεώσεις αυτές δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις επειδή δεν αναγνωρίζεται από την φορολογική νομοθεσία, με συνέπεια η καθαρή θέση της εταιρείας να εμφανίζεται βελτιωμένη κατά το προαναφερθέν ποσό, ενώ τα κέρδη της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσεως να εμφανίζονται βελτιωμένα κατά € 12.900,00 και € 11.000,00 αντίστοιχα. **2.** Δεν έχει σχηματιστεί πρόσθετη πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις ποσού € 450.000,00, για ενδεχόμενη ζημιά από την μη είσπραξη επισφαλών και σε καθυστέρηση απαιτήσεων, με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια της 31/12/2012 να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό και τα αποτελέσματα της παρουσίας και προηγούμενης χρήσεως βελτιωμένα κατά ποσό € 250.000,00 και € 50.000,00 αντίστοιχα. **3.** Τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007 μέχρι και 2010. Στο παρόν στάδιο δεν κατέστη εφικτό να εκτιμηθεί αξιόπιστα η έκβαση ενός μελλοντικού φορολογικού ελέγχου και ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις για ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις των ανέλεγκτων φορολογικά διαχειριστικών χρήσεων.

**Γνώμη με Επιφύλαξη** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των δύο πρώτων θεμάτων και τις πιθανές επιπτώσεις του τρίτου θέματος που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>α</sup> έως και 43<sup>γ</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

 ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Α.  
 Πατησίων 81 & Χειψιδίου, 104 34 Αθήνα  
 Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

Πάτρα, 31 Μαΐου 2013  
 Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
 Γεώργιος Ι. Κουτρομάνης  
 Α.Μ. ΣΟΕΛ 13611