

**ΦΑΡΜΑΚΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΡΓΟΥΣ Α.Ε**

ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 35080/20/Β/96/03

ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ

Α.Φ.Μ 094377509

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (από 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 έως 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγ. Χρήσεως 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
	Αξία κτησεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτησεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία			
<b>Β' ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α' ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	46.668,93	41.212,01	5.456,92	41.151,49	41.105,03	46,46	I. Μετοχικό Κεφάλαιο ( 15.920 μετοχ. των 37.00€)		
<b>Γ' ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							1. Καταβλημένο	589.040,00	74.000,00
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							III. Διαφορές αναπροσαρμογής		
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	144.970,00	0,00	144.970,00	144.970,00	0,00	144.970,00	2. Διαφορές αναπροσαρμογής		
2. Αγροί	225.593,08	0,00	225.593,08	225.593,08	0,00	225.593,08	Λοιπών περουσικών στοιχείων	1.134,95	15.934,95
3. Κτίρια	33.343,01	1.131,94	32.211,07	14.509,37	777,61	13.731,76	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
4. Μηχανήματα-τεχν.εγκ/σεις	0,00	0,00	0,00	8.423,97	3.959,98	4.463,99	1. Τακτικό αποθεματικό	24.725,46	24.666,67
5. Μεταφορικά μέσα	22.683,16	19.484,39	3.198,77	19.683,16	19.138,33	544,83	5. Αφωρ.αποθεμ.ειδ.διατ.νόμων	11.981,44	11.981,44
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	91.658,71	60.493,22	31.165,49	60.487,82	57.208,47	3.279,35	V. Υπόλοιπο εις νέο	36.706,90	36.648,11
7. Ακινήτοποιήσεις υπο εκτέλεση	12.600,00	0,00	12.600,00	12.600,00	0,00	12.600,00	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	5.456,79	51.910,38
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (ΓII)	530.847,96	81.109,55	449.738,41	486.267,40	81.084,39	405.183,01	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(AI+AIII+AIIV+AV)	632.338,64	178.493,44
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρ. χρηματοοικ. απαιτήσεις			4.064,56			1.164,56	<b>Γ' ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.064,56			1.164,56	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
<b>Δ' ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							1. Προμηθευτές	2.640.781,53	1.508.732,35
I. Αποθέματα			381.501,16			207.696,42	2α. Επιταγές πληρωτέες	0,00	1.866,76
1. Εμπορεύματα			381.501,16			207.696,42	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	8.922,17	7.330,42
II. Απαιτήσεις							6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	11.959,81	10.784,32
1. Πελάτες		855.004,02			1.024.946,45		10. Μερίσματα πληρωτέα	47.570,57	37.425,48
Μείον: Προβλέψεις		0,00			0,00		11. Πιστωτές διάφοροι	144.921,89	15.671,24
2. Γραμμάτια Εισπρακτέα			565.181,79			0,00	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	2.854.155,97	1.581.810,57
3α. Επιταγές Εισπρακτέες			69.220,29			0,00	<b>Δ' ΜΕΤΑΒΛΗΤΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
10. Επισφαλείς -επίδοκοι πελάτες & χρεώστες		653.481,18			202.415,92		2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	4.075,40	845,54
Μείον: Προβλέψεις		174.500,00			134.500,00				
11. Χρεώστες διάφοροι			478.981,18			67.915,92			
			40.572,78			26.091,46			
			2.008.960,06			1.189.953,83			
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			64.715,10			17.221,86			
3. Καταθέσεις Οψεως & Προθεσμ.			575.971,81			10.643,35			
			640.686,91			27.865,21			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού(ΔI+ΔII+ΔIV)			3.031.148,13			1.354.515,46			
<b>Ε' ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>									
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			161,99			240,06	<b>ΓΕΝ.ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ. ( A + Γ + Δ )</b>	<b>3.490.570,01</b>	<b>1.761.149,55</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ)</b>			<b>3.490.570,01</b>			<b>1.761.149,55</b>	<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>							2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπραγμάτων ασφαλειών	<b>959.454,62</b>	<b>0,00</b>
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπραγμάτων ασφαλειών			<b>959.454,62</b>			<b>0,00</b>			

ΣΗΜ:1) Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων βάσει του Ν. 2065/1992 έγινε στη χρήση 2012.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 ( 01/01/13-31/12/13)				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ.ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ.ΧΡΗΣΕΩΣ 2012		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ.ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ.ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	
<b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ</b>				<b>Καθαρά αποτ/τα (κέρδη ή ζημιές) χρήσεως</b>			
Κύκλος εργασιών ( πωλήσεις)	9.450.614,46		9.115.776,01	Καθαρά αποτ/τα (κέρδη ή ζημιές) χρήσεως	5.000,58		-1.645,52
ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων	9.070.139,07		8.746.886,30	Υπόλοιπο κερδών προηγ.χρήσεων	51.910,38		56.968,92
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	380.475,39		368.889,71	Σύνολο	56.910,96		55.323,40
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	60.402,10		58.219,50	Μειον: 1. Φόρος εισοδήματος	3.824,81		3.123,51
Σύνολο	440.877,49		427.109,21	2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00		289,51
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	99.088,75		99.255,10	Κέρδη προς διάθεση	<b>53.086,15</b>		<b>51.910,38</b>
2. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	313.244,95		286.872,97	Η διαθεση των κερδών γίνεται ως εξής:			
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		28.543,79		1. Τακτικό αποθεματικό	58,79		0,00
ΠΛΕΟΝ 4 : Πιστωτικοί τόκοι	22.322,64		2.601,46	2. Πρώτο μέρος	390,94		0,00
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συν. έξοδα	1,50		572,65	3. Πρόσθετο μέρος	47.179,63		0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		50.864,93		8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.456,79		51.910,38
ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα					<b>53.086,15</b>		<b>51.910,38</b>
2. Έκτακτα κέρδη	0,00		1.084,98				
ΜΕΙΟΝ: 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.535,85		240,45				
2. Έκτακτες ζημιές	4.328,50		0,00				
4. Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους	40.000,00		45.500,00				
	45.864,35		45.740,45				
		-45.864,35					
		5.000,58					
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα(κέρδη)							
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσ.παγίων στοιχείων	4.227,61		9.267,53				
Μείον οι από αυτές ενσωμ.λειπ.κόστος	4.227,61		9.267,53			0,00	
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ. (κέρδη ή ζημιές) ΧΡΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>		<b>5.000,58</b>				<b>-1.645,52</b>	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΜΑΙΝΑΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 747721

ΑΡΓΟΣ 30/04/2014  
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ε. ΜΑΙΝΑΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 745273

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΣΩΤΗΡΗΣ Δ. ΡΟΥΣΗΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 403357  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 13136 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ  
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας « ΦΑΡΜΑΚΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΡΓΟΥΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας «ΦΑΡΜΑΚΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΡΓΟΥΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκκίνηση τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1. Η εταιρεία έχει από το νόμο υποχρέωση να καταβάλλει στο προσωπικό της αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά την συνταξιοδότηση του. Το ποσό των δεδουλευμένων αυτών υποχρεώσεων ανέρχεται κατά την 31/12/2013 σε € 39 χιλ. Σε σχέση με τις υποχρεώσεις αυτές δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις επειδή δεν αναγνωρίζεται από την φορολογική νομοθεσία, με συνέπεια η καθαρή θέση της εταιρείας να εμφανίζεται βελτιωμένη κατά το προαναφερθέν ποσό, ενώ τα κέρδη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως να εμφανίζονται βελτιωμένα κατά € 4 χιλ. και € 4 χιλ. αντίστοιχα. 2. Η υφιστάμενη στις οικονομικές καταστάσεις πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ποσού € 174,5 χιλ υπολείπεται της πρόβλεψης που κατά τη γνώμη μας θα έπρεπε να είχε σχηματιστεί κατά € 160 χιλ., με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό, ενώ τα αποτελέσματα της παρούσας και της προηγούμενης χρήσεως εμφανίζονται βελτιωμένα κατά € 75 χιλ. και € 57 χιλ. αντίστοιχα. 3. Τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας των διαχειριστικών χρήσεων 2008 μέχρι 2010 και της χρήσεως 2013 δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Στο παρόν στάδιο δεν κατέστη εφικτό να εκτιμηθεί αξιόπιστα η έκταση ενός μελλοντικού φορολογικού ελέγχου και ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις για ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις των ανέλεγκτων φορολογικά διαχειριστικών χρήσεων. 4. Δεν λάβαμε επιστολή από τον δικηγόρο της εταιρείας για τις εκκρεμείς δίκες και ως εκ τούτου, διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της εταιρείας.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των δύο πρώτων θεμάτων και τις πιθανές επιπτώσεις του τρίτου και τέταρτου θέματος, που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ  
ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
Πατησίων 81, 104 34 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 170  
Α.Μ. ΕΛΤΕ 40

Πάτρα, 5 Ιουνίου 2014  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Γεώργιος Ι. Κουτρουμάνης  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13611